



НАО «Евразийский национальный университет им. Л.Н. Гумилева»

ПОЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДАЮ

Член правления, проректор по
социально-культурному развитию
НАО «Евразийский национальный
университет им. Л.Н. Гумилева»

Чуркатова Л.Т.



ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ДОМА КОЛЛЕДЖА

Астана, 2024

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка в Студенческом доме колледжа Евразийского национального университета имени Л.Н. Гумилева (далее – Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Республики Казахстан.

1.2. Правила в Студенческом доме колледжа Евразийского национального университета имени Л.Н. Гумилева являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в Студенческом доме.

1.3. Жилые помещения в Студенческом доме колледжа Евразийского национального университета имени Л.Н. Гумилева предназначены (далее – СД) для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения, на период обучения.

1.4. Настоящие правила размещаются в СД на доске информации в доступном месте для всеобщего обозрения.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в Студенческом доме

2.1. Иностранцы граждане, сироты, лица, оставшиеся без попечения родителей, инвалиды, принятые на обучение, размещаются в студенческих домах вне конкурса.

2.2. Заселение обучающихся в СД рассматривается администрацией колледжа. Заселение в СД в первую очередь предоставляется для студентов первого курса, далее по обращениям студентов других курсов.

2.3. Обучающиеся, проживающие в Акмолинской области в населенных пунктах удаленностью до 30(тридцать) км от города Астана, общежитием обеспечиваются после распределения дальних регионов.

2.4. Обучающимся первого курса, получающим образовательные услуги на платной основе, места предоставляются при наличии свободных мест.

2.5. Заселение обучающихся производится на основании приказа по колледжу на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и Договора на предоставление койко-места жилого помещения в СД. Договор на предоставление койко-места жилого помещения со студентом, нуждающимся в СД, заключается на основании приказа о заселении.

2.6. Студенты заселяются в СД на один учебный год, по истечении срока проживания которого обязаны сдать комнату заведующему СД согласно акту приема-передачи жилого помещения.

2.7. Договоры на предоставление койко-места жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации СД.

2.8. СД не предоставляется на очередной учебный год студентам:

- имеющим дисциплинарное взыскание за нарушение настоящих Правил;

- имеющим задолженности по оплате за проживание более чем одного месяца;
- за нарушения правила техники безопасности;
- систематически нарушающим п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил.

2.9. При заселении в СД обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности. Инструктаж проводится администрацией колледжа.

2.10. Размер оплаты за проживание в студенческом доме утверждается решением Совета Директоров.

Взимание платы за проживание в СД осуществляется путем перечисления на расчетный счет Университета.

2.11. В случае расторжения Договора на предоставление койко-место в СД жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в СД, сдав заведующему Студенческого дома по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.12. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в СД места.

3. Порядок прохода в Студенческом доме

3.1. Проживающим выдаются пропуска, установленного образца на право входа в СД. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающего другому лицу применяется дисциплинарная ответственность, предусмотренная разделом 10 настоящих Правил.

3.2. Лица, проживающие в СД при входе предъявляют пропуск.

3.3. Проживающие имеют право круглосуточного доступа в СД. СД открывается в 07.00 и закрывается в зависимости от летне – зимнего периода. Зимний период до 20.00 часов, летний период до 21.00 часов. В случае необходимости систематических задержек после 23.00 по служебным или учебным делам, проживающие в письменном виде извещают администрацию колледжа, далее администрацию СД и данная информация администрацией СД доводится до службы охраны СД.

3.4. Вынос крупногабаритных вещей из СД разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим СД. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим СД в специальном журнале.

3.5. Временное пребывание (проживание) родителей проживающих запрещено.

3.6. Лицам, выселенным из СД, проход в СД строго запрещен.

3.7. Регистрационно-пропускной режим в СД может быть изменен только распоряжением директора колледжа.

3.8. Доступ в СД в лице родителей или близких родственников проживающих осуществляется с 9.00 до 18.00. Гости могут пройти в СД

только по письменному заявлению проживающего и не более двух приглашенных на одного проживающего. Заявления на посещение гостей регистрируются в журнале посетителей. Проживающий лично встречает и провожает гостей. Гости не должны выходить из СД без приглашающего лица.

Приглашенные посторонние лица предъявляют удостоверение личности или паспорт.

Гость оставляет службе охраны на время посещения СД паспорт или удостоверение личности, приглашающий – пропуск в СД.

3.9. Посещение в СД преподавателей колледжа с целью дежурства или плановой встречи со студентами осуществляется по служебному удостоверению с регистрацией времени нахождения в журнале посещения преподавателей.

4. Права проживающих в Студенческом доме

4.1. Проживающие в Студенческом доме имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил, Договора на предоставление койка-место и оплаты за проживание;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем СД;
- обращаться к администрации СД с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Студенческого совета СД и быть избранным в его состав;
- принимать участие через Студенческий совет СД в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой, указанной в перечне, утвержденном администрацией СД, с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- принимать приглашенных гостей, но не более двух человек одновременно, только в установленное время с 09.00 до 18.00 с обязательным согласованием времени прихода с соседями по комнате в СД. Время посещения приглашенных гостей может быть ограничено администрацией СД в случае обострения эпидемиологической ситуации, криминогенной обстановки и по другим причинам. Дежурный вахтер вправе отказать приглашенным гостям в посещении СД, если их посещение может привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав, проживающих в СД или прав работников СД.

5. Обязанности проживающих в Студенческом доме

5.1. Проживающие в СД обязаны:

- соблюдать настоящие Правила и выполнять условия заключенного Договора на предоставление койка-место жилого помещения;
- предоставлять документы для регистрации по месту пребывания в установленный срок и порядки;
- принимать приглашенных гостей в отведенное администрацией СД время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в СД;
- принять комнату при въезде и при выезде сдать ее заведующему СД;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в закрепленном жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты, а на кухне – по установленному графику дежурств;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств, проживающих в данной комнате, блоке, этаже СД;
- по требованию администрации СД предъявлять документы, удостоверяющие личность и право находиться в СД;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией СД с целью контроля, за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ, инвентаризации;
- сдать все дубликаты ключей от занимаемого жилого помещения администрации СД;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам СД;
- информировать представителей администрации СД о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;
- информировать администрацию колледжа о выезде из СД более чем на двое суток с записью в соответствующий журнал (кроме каникулярных и праздничных дней, предусмотренных Постановлением Правительства Республики Казахстан). Если обучающийся, не достигший

совершеннолетия, проживающий в СД, ночует за его пределами заранее сообщить об этом администрации колледжа в виде аргументированного заявления;

- при уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;
- при необходимости, по требованию администрации колледжа, освобождать занимаемое жилое помещение на время каникул, карантина и пр.

5.2. Проживающим в СД запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- использовать в жилом помещении электрические нагреватели, электрические плитки (не установленные стационарно), электрические чайники и другие электронагревательные приборы;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- использовать неисправные электрические приборы и приборы, не имеющие маркировки завода-изготовителя;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях СД, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);
- незаконно проводить посторонних лиц в СД и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах СД;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;
- проходить в СД и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

В СД запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого дома;
- установка антенн индивидуального пользования на окна, фасады и крышу здания;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в СД домашних животных (в том числе рыбок и птиц);
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Права администрации студенческого дома

6.1. Администрация СД имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в СД;
- принимать дисциплинарные взыскания к нарушителям общественного порядка и настоящих Правил;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

7. Обязанности администрации студенческого дома

7.1. Администрация СД обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения СД в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать СД мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями;
- обеспечить проведение текущего ремонта СД, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за студенческим домом территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения СД;
- обеспечить предоставление проживающим в СД необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания, обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений СД с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;

- предоставить проживающим в СД право пользоваться бытовой техникой при условии заключения ими Договора на оказание дополнительных услуг, соблюдении техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе Студенческого совета СД по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке СД и закрепленной за СД территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в СД и персонала.

8. Общественные органы управления студенческим домом

8.1. В СД проживающими избирается орган самоуправления – Студенческий совет СД представляющий их интересы. Студенческий совет СД организует работу по самообслуживанию СД, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в СД помогает администрации СД в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Студенческий совет в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

9. Ответственность за нарушение настоящих Правил

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации колледжа могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, Положением о Студенческом доме и Правилами внутреннего распорядка СД. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из СД рассматривается администрацией колледжа.

9.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- строгий выговор с последующим выселением из СД;

9.3. Проживающие могут быть выселены из СД в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- передачи пропуска проживающего другому лицу;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение одного месяца;
- систематического нарушения п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил;
- длительного отсутствия в СД проживающих без письменного предупреждения и без уважительных причин более 1 месяца;
- появления в СД в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в СД взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

9.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется распоряжением директора колледжа.


10. Порядок выселения проживающих из студенческого дома

10.1. Выселение проживающих из студенческого дома производится на основании:

- расторжения Договора на предоставление койко-место в СД по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления, обучающихся из колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- отчисления обучающихся из колледжа по окончании срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- окончания срока действия Договора на предоставление койко-место в СД.

ВНЕСЕНО (РАЗРАБОТАНО):

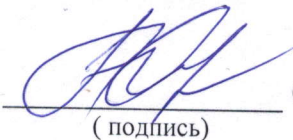
Директор
колледжа


(подпись)

К.Т. Маликов

03.01.2024
(дата)

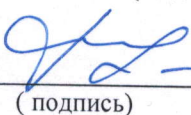
Заместитель директора
по воспитательной работе


(подпись)

С.А. Аманжолов

03.01.2024
(дата)

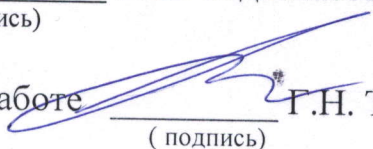
Заместитель директора
по учебной работе


(подпись)

Ж.Б. Садвакасова

03.01.2024
(дата)

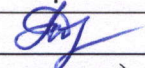
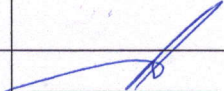
Заместитель директора
по учебно-производственной работе


(подпись)

Г.Н. Турганбекова

03.01.2024
(дата)

Лист согласования

Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Личная подпись
1	2	3	4
Директор департамента социального и гражданского развития	Тілепов Ж.А.	<u>03.01.2024</u> г.	 (подпись)
Руководитель юридической службы	Барсуков А.	<u>03.01.2024</u> г.	 (подпись)